

Broj: 13/06-3-11-30-1962-6/2021

Datum: 18.02.2022. godine

U skladu sa članom 10. stav 1. tačka e) Zakona o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14 – u daljem tekstu: Zakon) i Odluke direktora Porezne uprave Federacije BiH o izuzeću od primjene Zakona o javnim nabavkama BiH za zakup poslovnih prostorija u Novom Travniku za smještaj Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik u ponovnom postupku, broj: 13/06-3-11-30-1962-5/2021 od 18.02.2022. godine, na zahtjev rukovodioca Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik – pomoćnika direktora, Porezna uprava Federacije BiH objavljuje

PONOVLJENI JAVNI POZIV

za prikupljanje ponuda za zakup poslovnog prostora u Novom Travniku za smještaj Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik

I – PREDMET PONOVLJENOG JAVNOG POZIVA

Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine ima potrebu za rješavanjem pitanja adekvatnog smještaja Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik, odnosno zakupom adekvatnog poslovnog prostora za administrativne potrebe institucije izvršne vlasti Federacije Bosne i Hercegovine.

Zakup poslovnog prostora je izuzet od primjene Zakona o javnim nabavkama, u skladu sa članom 10. stav 1. tačka e) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine, kojim je propisano da su od primjene odredbi Zakona o javnim nabavkama izuzeti i ugovori o kupovini ili zakupu postojećih zgrada, druge nepokretne imovine, zemljišta ili prava koja iz njih proističu, bilo kojim finansijskim sredstvima, uz obavezu ugovornog organa da osigura transparentnost te procedure.

Predmet ponovljenog Javnog poziva je prikupljanje ponuda za zakup izgrađenog poslovnog prostora ili poslovnog prostora u izgradnji s obavezom završetka u propisanom vremenskom roku od dana obostranog zaključenja ugovora (bez dodatnih troškova i naknade za Poreznu upravu Federacije BiH) za smještaj Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik od dana korištenja od strane Porezne uprave Federacije BiH, s mogućnošću raskida ugovora i prije isteka ugovorenog perioda, sporazumom ili jednostrano, a što će se bliže definisati ugovorom.

Poslovni prostor mora biti pogodan za smještaj Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik, useljiv i slobodan, izgrađen ili u završnoj fazi građevinskih radova koji moraju biti završeni u roku određenim ovim ponovljenim Javnim pozivom.

Zakup poslovnog prostora podrazumijeva zakup nenamještenog poslovnog prostora koji se nalazi u **I zoni ili u II zoni Grada Novi Travnik** u skladu s Odlukom o zonama u naseljenom mjestu Novi Travnik („Službeni glasnik Grada Novi Travnik“, broj: 01/11 od 25.02.2011. godine), u ukupnoj površini od minimalno **800 m²**, po mogućnosti dvije etaže ili više koje su povezane u jednu cjelinu i koje posjeduju jedan glavni ulaz, te su odvojene čvrstim zidovima od eventualno drugih korisnika. Poslovni prostor u trenutku predavanja zakupoprimcu, nakon isteka roka za prilagodbu, popravke i završavanja objekta po instrukcijama zakupoprimca,

treba da posjeduje dovoljan broj kancelarija koje su dovršene, okrečene i spremne za upotrebu, minimalno 26 kancelarija administrativnog tipa, 2 prostorije za arhivski depo, salu za sastanke, u kojima se može organizovati pojedinačni i grupni rad sa strankama, prostorija za ostavu kancelarijskog i drugog materijala, dva toaleta muški i ženski.

Ulaz treba biti obezbijeđen vratima koja onemogućavaju provalu ili drugi vid ulaska bez odobrenja.

Potrebno je da poslovni prostor posjeduje postavljenu kompletnu infrastrukturu instalacija (električnu, telefonsku, vodovodnu, kanalizacionu, PTT i internet mrežu i ostalih) kao i da postoji mogućnost unutrašnjeg uređenja po želji i potrebama zakupoprimca (Kantonalni porezni ured Novi Travnik), o trošku zakupodavca.

U slučaju da ponuđeni poslovni prostor nije novogradnja (ukoliko se radi o objektu koji je već duži period izgrađen i ranije korišten od strane drugih korisnika), ponuđač u roku od 120 (stotinudvadeset) dana od dana zaključenja ugovora je dužan izvršiti uređenje prostorija koja su predmet zakupa prema potrebama i željama Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik (u slučaju da postoje oštećenja: na vanjskim dijelovima zgrade, unutrašnjim prostorijama, stolariji, krovu, podrumu, parkingu, te neposrednom okruženju zgrade). Ako postojeće prostorije nisu uređene na adekvatan način, ponuđač bi trebao po želji i potrebama zakupoprimca (Kantonalni porezni ured Novi Travnik) izvršiti popravke, uređenje i prilagodbe o svom trošku (zakupodavca – ponuđača), a što će se uz obostrani dogovor utvrditi između ugovornih strana i bliže definisati ugovorom o zakupu.

U slučaju da se radi o Roh-Bau izvedbi objekta a koji nije u potpunosti prilagođen potrebama Porezne uprave, ponuđač u roku od 120 (stotinudvadeset) dana mora dovršiti prostor prema potrebama, zahtjevima, postavljenim uslovima zakupoprimca iz javnog poziva i predati ga zakupoprimcu, tako da sav raspored prostorija, administrativnih kancelarija, sale za sastanke, prijemnog pulta (prostorije), arhivskih prostorija, toaleta, prostorije za ostavu kancelarijskog i drugog materijala mora biti urađen po instrukcijama i željama zakupoprimca (usaglašeno uz obostrani dogovor ugovornih strana, a što će se bliže definisati ugovorom o zakupu).

Poslovni prostor mora biti izgrađen, suh i prozračan (bez oštećenja i vlage), okrečen bijelom bojom. Poslovni prostor mora imati osigurano primjereno osvjetljenje (LED rasvjeta). Rasvjetna tijela trebaju biti zaštićena odgovarajućim kućištem.

Sistem vodovodne i kanizacione instalacije mora biti ispravan i da ne prolazi kroz prostorije koje su namijenjene za smještaj i rad uposlenika. Sanitarni čvor (toalet) mora biti podijeljen na dvije zasebne prostorije, odnosno da je odvojen za žene i muškarce.

Po isteku roka za prilagodbu prostorija potrebama zakupoprimca, sistem elektroinstalacija u objektu mora biti ispravan, a sistem za grijanje (radijatori i peć) kapacitetima i snagom treba da budu proporcionalni veličini prostora koji se koristi, te da se prilagode po potrebi, povećaju kapaciteti i sl. (da se poveća veličina radijatora).

Potrebno je da poslovni prostor posjeduje fasadu ili da fasada bude urađena u predviđenom roku za prilagodbe, renoviranje i popravke (termoizolacijska fasada radi uštede toplotne energije i racionalizacije troškova), kao i estetski da priliči instituciji izvršne vlasti u Federaciji BiH.

U slučaju da u roku od 120 (stotinudvadeset) dana od dana obostranog potpisivanja Ugovora o zakupu (pod klauzulom apsolutne ništavosti ugovora ukoliko se ne ispoštuje navedeni rok) na zahtjev zakupoprimca ne budu urađeni popravci, uređenje i prilagođavanje prostorija zahtjevima zakupoprimca (Porezne uprave Federacije BiH), bilo da se radi o izgrađenom objektu, ili Roh-Bau izvedbi objekta, zaključeni Ugovor postaje apsolutno ništavan.

Poslovni prostor ne može imati nikakva opterećenja i dugovanja po osnovu režijskih troškova i sl. Od momenta useljenja u poslovne prostorije režijske troškove plaća zakupoprimac, a svi

eventualni troškovi održavanja poslovnih prostorija za koje nije kriv zakupoprimac padaju na teret zakupodavca.

Porezna uprava Federacije BiH se obavezuje na plaćanje zakupnine od momenta konačnog useljenja u poslovne prostorije i predaje istih, a što će se konstatovati zapisnički od ugovornih strana.

Poslovni prostor mora biti bez ikakvih opterećenja sa riješenim imovinsko-pravnim odnosima, posjedovati upotrebnu dozvolu (ukoliko se radi o novogradnji) i mora biti upisan u zemljišne knjige, a što je bliže definisano ovim ponovljenim Javnim pozivom.

Zakupodavac mora biti ujedno i vlasnik i posjednik nekretnine-poslovnog prostora koju daje u zakup, što dokazuje dokumentacijom koja je zahtijevana u ovom ponovljenom Javnom pozivu, u dijelu II – sadržaj ponude.

Procijenjena vrijednost Ugovora o zakupu poslovnog prostora traženog ovim ponovljenim javnim pozivom iznosi maksimalno do 3.120,00 KM bez PDV-a na mjesečnom nivou, dok na godišnjem nivou procijenjena vrijednost zakupnina iznosi do najviše 37.440,00 KM bez PDV-a.

Plaćanje zakupa će se vršiti mjesečno, na osnovu ispostavljene mjesečne fakture.

Cijena zakupa je fiksna. Izuzetno, postignuta cijena zakupnine se može korigirati u skladu s povećanjem potrošačkih cijena mjerenih od strane Federalnog zavoda za statistiku ukoliko dođe do povećanja preko 5% u jednom kvartalu/godini u odnosu na isti kvartal/godina prethodne godine.

II – SADRŽAJ PONUDE

Ponuda mora da sadrži sljedeću dokumentaciju:

1. Naziv, ime i tačna adresa/kontakt telefon/ponuđača i ime odgovornog lica ponuđača;
2. Za gotov - izgrađen prostor: Upotrebna dozvola, Zemljišno knjižni izvadak (ne stariji od 3 mjeseca računajući od krajnjeg roka za predaju ponuda), posjedovni list;
3. Za prostor u završnoj fazi građevinskih radova potrebna je detaljna adaptacija shodno potrebama Porezne uprave Federacije BiH, o trošku zakupodavca: Ovjerena i potpisana izjava ponuđača pod materijalnom i krivičnom odgovornosti da će se upotrebna dozvola i zemljišno-knjižni izvadak za predmetni poslovni prostor dostaviti najkasnije u roku od 15 dana od dana završetka adaptacije, odnosno prije stupanja u posjed od strane Porezne uprave Federacije s klauzulom apsolutne ništavosti Ugovora u slučaju da se ne postupi u skladu sa datom izjavom;
4. Tačna adresa prostora koji se daje u zakup;
5. Tačna kvadratura prostora koji se daje u zakup, s naznakom kvadrature korisne površine;
6. Situaciju lokacije i položaj objekta;
7. Izgled objekta (fotografije objekta u boji - unutrašnjost i vanjski izgled prostorija);
8. Cijena zakupa u KM/m²;
9. Informacija o načinu plaćanja režijskih troškova, odnosno da li su ovi troškovi uključeni u cijenu zakupa ili se plaćaju po fakturama isporučilaca energenata, da li je u cijenu zakupa uključena i usluga grijanja prostorija, odnosno isporučioca usluge ili na drugi način (potrebno je detaljno, tačno i jasno navesti mjesečne režijske troškove (ili prosječne), ukoliko s istim ponuđač raspolaže kao i način plaćanja ovih troškova);
10. Izjava ponuđača da u krivičnom postupku nije osuđen pravosnažnom presudom za krivična djela organiziranog kriminala, korupciju, prevaru ili pranje novca, u skladu s važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je registriran, da u krivičnom postupku nije izrečena pravosnažna presuda kojom je osuđen za krivično djelo učešća u kriminalnoj organizaciji, za korupciju, prevaru ili pranje novca, da nije pod stečajem ili je predmet stečajnog postupka, osim u slučaju postojanja važeće odluke o potvrdi stečajnog plana ili je predmet postupka likvidacije, odnosno u postupku je obustavljanja poslovne djelatnosti, u skladu s važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je

registriran, Izjava se daje pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću (što mora biti jasno naznačeno na istoj), a potpis ovlaštenog lica ovjerava se kod nadležnog organa (notar ili opština);

11. Ponuđač u krivičnom postupku nije osuđen pravosnažnom presudom za krivična djela organiziranog kriminala, korupciju, prevaru ili pranje novca, u skladu s važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je registriran - Uvjerenje Suda Bosne i Hercegovine (Sud BiH, ul. Kraljice Jelene broj 88., 71 000 Sarajevo) – **dostavlja izabrani ponuđač**;
12. Ponuđaču u krivičnom postupku nije izrečena pravosnažna presuda kojom je osuđen za krivično djelo učešća u kriminalnoj organizaciji, za korupciju, prevaru ili pranje novca – Uvjerenje nadležnog suda prema sjedištu kandidata/ponuđača - **dostavlja izabrani ponuđač**;
13. Ponuđač nije pod stečajem ili je predmet stečajnog postupka, osim u slučaju postojanja važeće odluke o potvrdi stečajnog plana ili je predmet postupka likvidacije, odnosno u postupku je obustavljanja poslovne djelatnosti, u skladu s važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je registriran - Uvjerenje nadležnog općinskog suda prema sjedištu kandidata/ponuđača - **dostavlja izabrani ponuđač**;

Napomena: neophodno je dostavljanje oba uvjerenja i od suda BiH i od suda nadležnog prema sjedištu pravnog ili fizičkog lica. Porezna uprava Federacije BiH neće prihvatiti uvjerenje izdato od bilo kojeg suda u BiH, u kojem nisu naznačena sva navedena krivična djela, već samo neka od njih ili uvjerenje suda koji uopšte nije nadležan prema sjedištu kandidata/ponuđača.

Napomena: **Dokazi pod tačkom 11., 12., 13., koje dostavlja izabrani ponuđač** ne smiju biti stariji od 3 mjeseca, računajući od momenta predaje ponude (datum izdavanja dokumenta ne smije biti stariji od tri mjeseca od momenta predaje ponude). Dokazi koje dostavlja izabrani ponuđač moraju biti dostavljeni u originalu ili ovjerenjima od strane nadležnog organa.

14. Dokument iz kojeg je vidljiva namjena poslovnog prostora koji je predmet ponude, odnosno dokument na osnovu kojeg se garantuje da se u ponuđenom prostoru prema regulacionom planu može obavljati administrativna djelatnost zakupoprimca.
15. Ovjerena i potpisana izjava ponuđača o izmirenim svim komunalnim uslugama. Izjava se daje pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću (što mora biti jasno naznačeno na istoj), a potpis ovlaštenog lica ovjerava se kod nadležnog organa (notar ili opština).
16. Obrazac s finansijskom ponudom (cijenom) koji je sastavni dio ovog poziva, ovjeren i potpisan od strane ponuđača. Ponuđena cijena se izražava u KM (konvertibilnim markama) za 1m² neto površine objekta s pripadajućim objektima u skladu sa obrascem koji je dat u prilogu ovog poziva, bez uračunatog iznosa pripadajućeg indirektnog poreza.

Pored navedene dokumentacije koja predstavlja sadržaj ponude, dostavlja se i sljedeća dokumentacija:

Ukoliko je vlasnik objekta:

a) Fizičko lice, obavezno dostaviti:

1. Dokaz o identitetu fizičkog lica;
2. CIPS – potvrda o mjestu prebivališta, original ili ovjerena kopija ne starija od 30 dana u momentu dostavljanja ponude;
3. Ukoliko se radi o bračnoj stečevini ili suvlasništvu, neophodna saglasnost supružnika/suvlasnika za zakup poslovnog prostora.

b) Pravno lice, obavezno dostaviti:

1. Izvod iz sudskog registra ili ekvivalentni dokument o registraciji pravnog lica, koji izdaje nadležni sudski ili drugi organ, original ili ovjerena kopija, ne starija od 3 mjeseca u momentu dostavljanja ponude;
2. Saglasnost skupštine ili drugog nadležnog organa društva (ukoliko je primjenjivo).

Napomena: ukoliko je zakupodavac (pravno ili fizičko lice) suvlasnik nekretnine koju daje u zakup, neophodna je saglasnost za davanje u zakup svih suvlasnika nekretnine. Zakupodavac kao jedini vlasnik, odnosno kao suvlasnik sa svojim dijelom i ostalim suvlasnicima, moraju biti sa udjelom vlasništva 1/1.

III – PRAVO UČEŠĆA

Pravo učešća po ovom ponovljenom javnom pozivu imaju sva pravna lica i fizička lica – vlasnici ponuđenog prostora koja svoje ponude dostave u predviđenom roku s kompletnom dokumentacijom traženom ovim javnim pozivom.

IV – KRITERIJ ZA DODJELU UGOVORA

Kriterij za izbor najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora je „najniža cijena ponude – najniža cijena mjesečne zakupnine“ prihvatljive ponude, shodno ovom pozivu.

Prihvatljiva ponuda shodno ovom ponovljenom Pozivu je ponuda koja ispunjava sve uslove iz Predmeta ponude ovog poziva i koja je ocijenjena prihvatljivom u bilo kojem smislu za smještaj Porezne uprave Federacije BiH.

Vrednovanje prihvatljivih ponuda vršiti će imenovana Komisija.

Porezna uprava Federacije BiH zadržava pravo da ne prihvati ponudu koja u finansijskom, funkcionalnom, upotrebnoj, estetskom ili bilo kojem drugom smislu nije odgovarajuća ili nije primjerena instituciji izvršne vlasti Federacije Bosne i Hercegovine - Porezne uprave Federacije BiH i/ili ne zadovoljava minimalne uslove utvrđene i tražene ovim javnim pozivom.

V – ROK I NAČIN DOSTAVE PONUDA

Prijem ponuda je u Poreznoj upravi Federacije BiH – Kantonalni porezni ured Novi Travnik, ul. Ruđera Boškovića bb, 72 290 Novi Travnik.

Rok za prijem ponuda iznosi 15 (petnaest) dana računajući od dana objave u dnevnim novinama, do 09:00 sati.

U razmatranje će se uzeti samo ponude koje su stigle najkasnije do krajnjeg roka za prijem ponuda određen ovim ponovljenim Javnim pozivom. Sve ponude koje pristignu poslije naznačenog roka, bez obzira kada su poslone, neće biti uzete u razmatranje i iste će biti vraćene na adresu ponuđača, neotvorene.

Ponuda za zakup poslovnog prostora se mora dostaviti zapečaćena na adresu Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalni porezni ured Novi Travnik, ul. Ruđera Boškovića bb, 72 290 Novi Travnik, s naznačenom punom adresom i nazivom ponuđača i naznakom „**Ponuda za zakup poslovnog prostora u Novom Travniku - NE OTVARAJ**“.

Porezna uprava Federacije BiH će komisijski otvoriti ponude, konstatovati da li blagovremene pristigle ponude zadovoljavaju tražene tehničke, pravne i druge kriterije tražene ovim Javnim pozivom.

Sve ponude pristigle u krajnjem roku određenim ovim ponovljenim Javnim pozivom će se otvoriti komisijski nakon isteka roka za prijem ponuda sa početkom u 09:30 sati u Poreznoj upravi Federacije BiH – Kantonalni porezni ured Novi Travnik, ul. Ruđera Boškovića bb, 72 290 Novi Travnik. Svi ponuđači, kao i zainteresovana pravna ili fizička lica mogu prisustvovati javnom otvaranju ponuda, uz predočenje odgovarajućeg identifikacijskog dokumenta na uvid Komisiji.

Porezna uprava Federacije BiH po ovom ponovljenom javnom pozivu ne snosi nikakve troškove prijavljenih ponuđača.

VI – ANALIZA PONUDA I DONOŠENJE ODLUKE O DODJELI UGOVORA

Ponuda koja će se dostaviti od strane Ponuđača treba da sadrži sve tražene dokumente navedene u ovom ponovljenom javnom pozivu, na način i u formi kako je to utvrđeno. U suprotnom ista može biti eliminisana zbog formalno pravnih ili suštinskih nedostataka.

Nakon što imenovana Komisija za provođenje procedure zakupa izvrši rangiranje i ocjenu pristiglih ponuda, Porezna uprava Federacije BiH zadržava diskreciono pravo da obavi pregovore s ponuđačem s ciljem postizanja što povoljnije ponude za Poreznu upravu Federacije BiH.

Porezna uprava Federacije BiH prije odabira najpovoljnijeg ponuđača zadržava pravo traženja na uvid dodatne dokumentacije (u formi originala ili ovjerene fotokopije), provjeru iste ili eventualno dodatna pojašnjenja, kao i obilazak poslovnog prostora i provođenje pregovora. Ponuđač je dužan Komisiji omogućiti obilazak ponuđenog poslovnog prostora kao i dati odgovore na sva postavljena pitanja i traženja Komisije u vezi s predmetom ponovljenog Javnog poziva.

Dostava informacija Poreznu upravu Federacije BiH ne obavezuje ni po kom osnovu.

Porezna uprava Federacije BiH neće vraćati ponuđaču ponudu koja nije prihvaćena u razmatranju nakon otvaranja ponude.

Porezna uprava Federacije BiH će nakon provedenog postupka analize i vrednovanja ponuda donijeti odluku o izboru najpovoljnije ponude, te nakon donošenja odluke pozvati izabranog ponuđača radi zaključenja ugovora kojim će se detaljno regulisati prava i obaveze ugovornih strana vezano za zakup poslovnog prostora u Novom Travniku.

Alternativne ponude po ovom ponovljenom Javnom pozivu nisu dozvoljene.

Ponuđači koji su podnijeli svoje ponude će biti obaviješteni o rezultatima odabira najpovoljnije ponude u roku od 7 (sedam) dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, odnosno o eventualnim razlozima neprihvatanja ponude.

VII – OSTALO

Zainteresovani ponuđači mogu tražiti pojašnjenje vezano za predmetni poziv pismenim putem slanjem upita na e-mail adresu javnenabavke@fpu.gov.ba ili najkasnije do dana isteka roka predviđenog za prijem ponuda. Po isteku naznačenog datuma za dostavu ponuda ponuđači više ne mogu tražiti pojašnjenja u vezi s ponovljenim Javnim pozivom.

Ovlaštena osoba ispred Porezne uprave Federacije BiH je Igor Pavlič, Šef Odsjeka za opće, operativno–tehničke i pomoćne poslove – Središnji ured.

Porezna uprava Federacije BiH ne snosi nikakve troškove ponuđača nastale po ovom ponovljenom javnom pozivu.

Porezna uprava Federacije BiH zadržava diskreciono pravo poništiti ponovljeni javni poziv, prihvatiti ili odbiti svaku ponudu, a sve prikupljene informacije koristiti isključivo u svrhu daljeg postupka zakupa poslovnih prostorija.

Javni poziv je objavljen na web stranici Porezna uprava Federacije BiH: <http://www.pufbih.ba> u dijelu „Javne nabavke – ponovljeni Javni poziv za dostavu ponuda“, a sažetak Javnog poziva u dnevnom listu “Večernji list”.

Napomena: Shodno članu 10. stav e) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, br. 39/14), na predmetni ponovljeni Javni poziv ne primjenjuju se odredbe navedenog Zakona.

Učesnici koji smatraju da su u postupku po ovom ponovljenom Javnom pozivu narušena njihova prava imaju pravo pokretanja parničnog postupka pred nadležnim sudom.

POREZNA UPRAVA FEDERACIJE BiH



OBRAZAC ZA CIJENU PONUDE

za zakup poslovnog prostora u Novom Travniku
za smještaj Kantonalnog poreznog ureda Novi Travnik – ponovni postupak

Naziv/Ime ponuđača: _____

ID broj ponuđača: _____ (ako se radi o pravnom licu)

Ponuda broj: _____ od _____, 2022. godine

| Rb. | Opis | Jedinica mjere | Ukupna neto površina ponuđenog prostora iskazana u m ² (upisuje ponuđač) | Jedinična cijena po 1m ² neto površine iskazana u KM bez PDV-a (upisuje ponuđač) | Ukupna mjesečna cijena zakupa iskazana u KM bez PDV-a (upisuje ponuđač) |
|-----|---|-----------------|--|--|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. (4. x 5.) |
| A | Ponuđena cijena zakupa objekta u svemu prema zahtjevima i uslovima iz javnog poziva | 1m ² | _____m ² | _____KM | _____KM |

Ukupna mjesečna cijena zakupa bez PDV-a u KM
slovima: (_____) KM

Napomena:

1. Cijene moraju biti izražene u KM. Za svaku stavku u ponudi mora se navesti cijena.
2. Cijena ponude sadrži sve naknade koji zakupoprimac treba platiti zakupodavcu shodno Javnom pozivu.
3. U slučaju razlika između jediničnih cijena i ukupnog iznosa, ispravka će se izvršiti u skladu sa jediničnim cijenama.
4. Jedinična cijena stavke se ne smatra računskom greškom, odnosno ne može se ispravljati.

Vlastoručni potpis i pečat ponuđača (ako se radi o pravnom licu) _____