

Na osnovu člana 54. Zakona o Poreznoj upravi Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 33/02, 28/04, 57/09, 40/10, 27/12, 7/13, 71/14, 91/15 i 44/22) i člana 62. do 69. Pravilnika o procedurama prinudne naplate poreznih obaveza („Službene novine Federacije BiH“ broj: 50/02, 54/03, 31/11, 38/16, 69/17 i 18/21), Porezna uprava Federacije BiH - Kantonalni porezni ured Tuzla oglašava prodaju zaplijenjene imovine radi namirenja dužnih poreznih obaveza:

I

PRVA JAVNA AUKCIJA

Prva javna aukcija će se održati 31. decembra 2024. godine sa početkom u 10⁰⁰ sati, u zgradi Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalnog poreznog ureda Tuzla u Tuzli, ul. Rudarska 72.

Grupa	Vrsta robe - imovine	Najniža cijena	Lokalitet
1	"AKVAVENT" DOO GRADAČAC	4210143540005	
1	N1-TMV RENAULT, tip: FD, MASTER, oblik karoserije: BB-FURGON, broj šasije: VF1FDB2H639292838, broj motora: G9UA650C111O78, radna zapremina motora 2464 cm3, snaga motora 74 kW, vrsta goriva: DIZEL, Euro 4, godine proizvodnje 2008., boja : BIJELA, reg. oznake: E14-A-023	18.265,00	Gradačac
1.1	N1-TMV ŠKODA, tip: 5J, PRAKTIK, oblik karoserije: BB-FURGON, broj šasije: TMBTFC5J485030258, broj motora: 481 radna zapremina motora 1422 cm3, snaga motora 59 kW, vrsta goriva: DIZEL, Euro 4, godine proizvodnje 2007., boja : BIJELA, reg. oznake: M29-A-664	10.821,00	
1.2	M1-PMV SEAT, tip: 5P, TOLEDO, oblik karoserije: AF-VIŠENAMJENSKO, broj šasije: VSSZZZ5PZ5R059942, broj motora: BKC236340, radna zapremina motora 1896 cm3, snaga motora 77 kW, vrsta goriva: DIZEL, Euro 4, godine proizvodnje 2004., boja : SIVA, reg. oznake: K40-A-347	14.205,00	

DIREKTNNA PRODAJA

Direktna prodaja će se održati 31. decembra 2024. godine sa početkom u 11⁰⁰ sati u sali Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalnog poreznog ureda Tuzla, ul. Rudarska 72.

Grupa	Vrsta robe - imovine	Lokacija
1	"PEŠTALIĆ" DOO GRADAČAC	4209353240006
1	MAŠINA: Blanja/drobnica drveta DEMETRA SF10-200, Proizvođač DEMATRA Italija, ser. Broj: MACC10023, godina proizvodnje 2010.	Gradačac
2	"TUŠANJ" Z.R. PEKARA vl. TANOVIĆ EMIR, TUZLA	4310413680003
2	M1-putničko motorno vozilo marke "AUDI" tip "A6" 3.0 TDI QUATRO STRONIC, oblik karoserije: AA-LIMUZINA, broj šasije WAUZZZ4G7FN072749, DIZEL, broj motora: CRT013739, zapremina motora: 2967 ccm, snaga motora 200 kW, godina proizvodnje 2015,	Tuzla
3	KUĆA MESA' O.R. vl. MILKIĆ NEDŽAD, GRADAČAC	4310560710007
3.1	N1-teretno vozilo, marke VOLKSWAGEN CADDY; Vrsta vozila: N1 – TERETNO VOZILO; Marka vozila: VOLKSWAGEN; Tip vozila: 2KN, CADDY; Broj šasije: WV1ZZZ2KZ7X115748; Broj motora: BDJ070567; Vrsta goriva: DIZEL; Godina proizvodnje / prve registracije: 2007/2007; Oblik karoserije: BB-FURGON; Zapremina motora: 1968 cm3; Snaga motora: 51 kW; Eko norma: EURO4	Gradačac
3.2	ROTACIJSKI KOMPRESOR, SULZER, CHL2,8M3	
3.3	RASHLADNA VITRINA 3,5 M	
3.4	RASHLADNA VITRINA 2,2 M	
3.5	RASHLADNA VITRINA 2,2 M	
3.6	RASHLADNA VITRINA 1,0 M	
3.7	MAŠINA ZA SJEČENJE KOSTIJU, BUZERBA	
3.8	MJEŠALICA ZA ČEVAPE, ZAPREMINA 100 LITARA	
3.9	MAŠINA ZA MLJEVENJE MESA, BUBCHER BOY SNAGA 5kW	
3.10	MAŠINA ZA MLJEVENJE MESA, MADO, MEWD 515D, SNAGA 5,2kW	
3.11	MAŠINA ZA OMEKŠAVANJE ŠNICLI, BIZERBA	
3.12	ELEKTRONSKA VAGA TV=300 KG	
3.13	TRGOVAČKA VAGA TV=60,00 KG	
3.14	OPREMA RASHLADNE KOMORE 1 i 2, komora broj 1 dimenzija 3x1,5x2,5 metara i komora broj 2 3x1,2x2,7 metara. Komora uključuje: kompletan rashladni sistem koji	

	čini obje komore sa isparivačima; kompletan regalski dio-sistem sa kukama namijenjen za kačenje mesa; kompletan ostalih montažnih elemenata koji čine samu komoru i namijenjen za njenu funkciju; izolacioni materijal i sl.	
3.15	KLIMA UREDAJ AKAI MODEL AC-GS12HRC1B SA CENTRALNOM JEDINICOM	
4	"SIMENTALAC" U.G. LUKAVAC	4210188480003
4.1	Motokultivator-poljoprivredna mašina marke: ISEKI, tip: KS 650AS	
4.2	N1-teretno motorno vozilo marke "CITROEN JUMPER", tip "X9HU", broj šasije VF7XS9HUC64011883, broj motora JB500004306, oblik karoserije: FURGON, DIZEL, godina proizvodnje 2007,	Lukavac
5	"ČAUŠEVIĆ" O.R. Pekara vl. ČAUŠEVIĆ FAHRUDIN, ŽIVINICE	4310204250000
5.1	Nekretnina: označena kao k.č. br. 2973/9 u opisu okućnica, oranica njiva 7 klase, površine 328 m ² , upisana u Z.K. uložak, broj: 2077, K.O. Živinice Grad, 1/1 upisana na ime Čaušević (Mehmed) Fahrudin, Živinice, Stara pruga 94A.	
5.2	M1-putničko motorno vozilo marke "VOLKSWAGEN", tip: 1 T TOURAN, boja: CRVENA, broj šasije: WVGZZZ1TZ6W147718, broj motora: BMMM012036, EURO 4, godina proizvodnje 2006, reg. oznake: A89-K-191	Živinice

Aukcija i Direktna prodaja će se održati na sljedeći način:

- 1) Ponuđači na aukciji dužni su uplatiti depozit u iznosu od 10% od najniže cijene imovine za koju su zainteresovani. Depoziti u gotovom novcu uplaćuju se na dan aukcije (do iznosa od 5.000,00 KM), a depoziti koji prelaze iznos od 5.000,00 KM plaćaju se isključivo na podračun Federalnog ministarstva finansija/financija - Porezna uprava Federacije BiH - račun za potrebe prinudne naplate, broj: 102-708-00000524-37 i to najkasnije dan prije aukcije.
- 2) Kupci na aukciji su dužni izvršiti uplatu razlike između položenog depozita i prodajne cijene u roku od pet (5) dana od dana održavanja aukcije, u suprotnom depozit će biti uplaćen Federalnom ministarstvu finansija, bez prava na povrat, kao kompenzacija za štetu prouzrokovanu Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine. Ponuđačima na aukciji koji ne kupe nikakvu imovinu, depozit, položen u gotovom novcu biti vraćen odmah nakon aukcije, a depozit uplaćen na račun u roku do 5 dana.
- 3) Druga aukcija, ako Odbor nakon procjene rezultata prve aukcije to smatra ispravnim, vrši se pola sata nakon okončane prve aukcije na isti način i prema istim formalnim zahtjevima koji se primjenjuju na prvoj aukciji.
- 4) Direktna prodaja će se izvršiti isključivo po navedenim grupama.
- 5) Najniža cijena na direktnoj prodaji ne podliježe obavezi polaganja depozita. Ako najniža cijena na direktnoj prodaji nije propisana Odbor može odlučiti da odbije sve ponude ukoliko ih smatra neprihvatljivim.
- 6) Roba i imovina koja je ponuđena na direktnoj prodaji bez evidentirane najniže cijene je roba i imovina koja je više puta oglašavana na prodaju putem aukcije i direktne prodaje.
- 7) Pristigle ponude Odbor će na određeni datum i vrijeme otvoriti i procijeniti prihvatljivost istih.
- 8) Odbor na utvrđeni datum i vrijeme otvara kovertu i prodaje imovinu licu koje je dalo najpovoljniju ponudu. Imovina se prodaje jedino ako je lice koje je podnijelo ponudu prisutno prilikom otvaranja koverata sa ponudama. U slučaju da lice koje nudi najvišu cijenu nije prisutno, imovina se prodaje drugom ponuđaču koji ponudi najpovoljniju cijenu.
- 9) U slučaju da je više od jednog ponuđača dalo najbolju ponudu na direktnoj prodaji, Odbor održava aukciju između ovih najboljih ponuđača i prodaje imovinu ponuđaču koji ponudi najbolju cijenu. Na ovoj aukciji ne prihvata se ponuda niža od ponude u zatvorenoj koverti.
- 10) Ponuđači na direktnoj prodaji su dužni dostaviti pismenu ponudu u zapečaćenoj koverti najkasnije 24 sata prije početka prodaje lično u prostorije Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalni porezni ured Tuzla, sa naznakom: Odbor za aukciju i prodaju; „Ponuda - Ne otvarati“, ul. Rudarska 72, kancelarija broj 8, ili putem pošte na istu adresu, s tim što ponuda mora biti dostavljena 24 sata prije početka prodaje.
- 11) Ponuđač je dužan u ponudi navesti isključivo grupu ili podgrupu imovine za koju je zainteresovan i cijene koje nudi, kao i biti prisutan otvaranju koverata na dan održavanja direktne prodaje.

- 12) Razgledanje imovine koja je predmet prodaje izvršiće se u periodu od 23. do 25. decembra 2024. godine i to isključivo uz prethodnu najavu kod KPU Tuzla na tel. +387 35 366 812. Dokazi o vlasništvu nekretnina, vrsti, količini i jediničnim cijenama robe zainteresirani kupci mogu pogledati u Kantonalnom poreznom uredu Tuzla, kod stručnih savjetnika, dana 26. decembra 2024. godine u vremenu od 11⁰⁰ do 13⁰⁰ sati.
- 13) Ponuđači su dužni dokazati svoj identitet ličnom kartom, pasošem i dokumentovati pravo na zastupanje. Ukoliko je kupac pravno lice potrebno je priložiti sudsko rješenje, kao i ovlaštenje za zastupanje istog.
- 14) Aukcija i Direktna prodaja će biti odgođena za poreznog obveznika za koga cjelokupni dug bude plaćen do početka prodaje robe (izvrši plaćanje duga, troškova prinudne naplate, troškova zapljene, zatezne kamate i kazne).
- 15) Na Aukciju i direktnu prodaju mogu se prijaviti sva punoljetna fizička i pravna lica. Lica uposlena u bilo kojoj organizacionoj jedinici pri Federalnom ministarstvu finansija i njihovi srodnici do trećeg stepena krvnog srodstva po direktnoj ili pobočnoj liniji ne mogu biti kupci.
- 16) Prodaja robe vrši se po principu viđeno-kupljeno, naknadne reklamacije se neće uvažavati.
- 17) U cijene robe i imovine iz ovoga oglasa nije uračunat porez na dodanu vrijednost, pa ukoliko roba podliježe obavezi plaćanja tog poreza, isti pada na teret kupca.
- 18) U cijenu nepokretnosti nije uračunat porez na promet nepokretnosti. Isti pada na teret kupca.
- 19) Imovina se predaje kupcu kada se podnesu dokazi o plaćanju svih obaveza proisteklih iz kupovine.
- 20) Sve obaveze za kupljenu robu koje proisteknu naknadnim radnjama kupca preuzima kupac.

KONTAKT TELEFONI: KPU Tuzla: (035) 366-812, fax: (035) 366-801