

Na osnovu člana 54. Zakona o Poreznoj upravi Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 33/02, 28/04, 57/09, 40/10, 27/12, 7/13, 71/14, 91/15 i 44/22) i člana 62. do 69. Pravilnika o procedurama prinudne naplate poreznih obaveza („Službene novine Federacije BiH“ broj: 50/02, 54/03, 31/11, 38/16, 69/17 i 18/21), Porezna uprava Federacije BiH - Kantonalni porezni ured Tuzla oglašava prodaju zaplijenjene imovine radi namirenja dužnih poreznih obaveza:

I PRVA JAVNA AUKCIJA

Prva javna aukcija će se održati 29. novembra 2022. godine sa početkom u 9⁰⁰ sati, u zgradi Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalnog poreznog ureda Tuzla u Tuzli, ul. Rudarska 72.

Grupa	Vrsta robe - imovine	Najniža cijena	Lokalitet
I	"GS-EXPORT" d.o.o. TUZLA	4209422740008	
1	Vitrina za pecivo, L=2,5 M, 1 komad	2.050,00	TUZLA
1.1	Vitrina rashladna za kolače, 1 komad	4.100,00	
1.2	Vitrina rashladna za kolače, 1 komad	1.550,00	
1.3	Radni sto – ugaoni, materijal inox, dužina: 4 metra, 1 komad	2.000,00	
1.4	Radni pult, material inox, 1 komad	500,00	
1.5	Vitrina rashladna za kolače, dužina ,3,5-4 metra, 1 komad	6.050,00	
1.6	Vitrina za pecivo, L=1,7 metara, 1 komad	1.700,00	
1.7	Vitrina rashladna za kolače, vertikalna, marka: Scaiola, 1 komad	2.500,00	
1.8	Radna kaset, materijal inox, dimenzije: 1 x 60 m, 1 komad	400,00	
1.9	Vitrina rashladna za kolače, dužina 2 metra, 1 komad	3.500,00	
1.10	Vitrina rashladna za kolače, vertikalna, marka: Scaiola, 1 komad	1.550,00	
1.11	Vitrina rashladna za kolače, dužina 1,5 m, 1 komad	2.550,00	
1.12	Vitrina za pecivo, dužina 1,5 m, 1 komad	1.600,00	
II	"KRANING" d.o.o. LUKAVAC	4209331600009	
2	Oprema-Mašina za obradu drveta-raskrajač-formatizer SCM	14.090,00	LUKAVA C

II DIREKтна PRODAJA

Direktna prodaja će se održati 29. novembra 2022. godine sa početkom u 10⁰⁰ sati u sali Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalnog poreznog ureda Tuzla, ul. Rudarska 72.

Grupa	Vrsta robe - imovine	Lokacija
I	"OLIMP" d.d GRAČANICA	4209256800005
1	Nekretnina upisana u ZK uložak broj: 6906, broj parcele 5354, K.O. Gračanica, označena kao ŠENIK; kuća i zgrade, Zemljište uz privrednu zgradu, ukupne površine 2522 m2, od toga kuća i zgrade 177 m2, zemljište uz privrednu zgradu 2345 m2	GRAČANICA
	Nekretnina upisana u ZK uložak broj: 1756, broj parcele 5355/1, K.O. Gračanica, označena kao ŠENIK; Zemljište uz privrednu zgradu i Poslovna zgrada u privredi, ukupne površine 23466 m2, od toga Zemljište uz privrednu zgradu površine 23394 m2 i Poslovna zgrada u privredi površine 72 m2,	
	Nekretnina upisana u ZK uložak broj: 6740, broj parcele 5355/2, K.O. Gračanica, označena kao UPRAVA, Poslovna zgrada u privredi, površine 3113 m2	
	Nekretnina upisana u ZK uložak broj: 424, broj parcele 5355/3, K.O. Gračanica, označena kao HALA, Poslovna zgrada u privredi, površine 5514 m2,	

Nekretnina upisana u ZK uložak broj: 1591, broj parcele 5355/5, K.O. Gračanica, označena kao KOTLOVNICA, Poslovna zgrada u privredi, površine 253 m ²
Nekretnina upisana u ZK uložak broj: 7379, broj parcele 5356/1, K.O. Gračanica, označena kao ŠENIK, Prilazni put, površine 171 m ²
Ploter sa računarom, tip: DOT 180 Ultra Wide printer, ser.br. 8C16R, snaga 150W, god. proizv. 2011. 1 komad
Tabla za digitalizaciju, tip: Cal Comp, Model: 34480, serijski broj:4ES3584718, 1 komad
Mašina za vezenje „Krefald“, broj glava 8, tip: 174-8, serijski broj: 13138, inv.br. 1033 1 komad
Presja za fazone, tip: BRI 905, serijski broj: 170408, god. proizv. 02/2008, proizvođač HORNUNG INDUPRESS, pritisak 6 bara, inv.br. 964 1 komad
Mašina za peglanje tip: PPKR-2, serijski broj: 664, god. proizv. 02/1987, proizvođač: LUDBREG-JUGOSLAVIJA, pritisak 6-9 bara, inv.br. 362 1 komad
Presja za Kugle, tip: HR-558-18-16-066, serijski broj: 1700577, proizvođač: HOFMAN-NJEMAČAK, pritisak 5-8 bara, inv.br. 914 1 komad
Test Bista, tip: K22-PK-5, serijski broj: 15608, god. proizv. 1971., proizvođač TEST- NJEMAČKA, inv.br. 377 1 komad
Presja za prednjice, tip: HRK-120-180-09A-092, serijski broj:090429, god. proizv. 1999., proizvođač: INDUPRESS NJAMAČKA, 400V, 50HZ, inv.br. 913 1 komad
Presja za leđa, god. proizv. 12/99, proizvođač: INDUPRESS NJEMAČKA, 400V, 50HZ, inv.br. 912 1 komad
Duvaljka, proizvođač: SILC ITALIJA, inv.br. 378 1 komad
Presja parna za hlače – gljiva, god. proizv. 1987, proizvođač: LUDBREG-JUGOSLAVIJA, inv.broj 301 1 komad
Presja parna, tip: PPHP-4, serijski broj: 661, god. proizv. 1987, proizvođač: LUDBREG-JUGOSLAVIJA, pritisak:6-9 bar, 60HZ, inv.br. 362 1 komad
Parna presja za pakiranje – pakirka, serijski broj: 180, god. proizv. 1987., proizvođač: LUDBREG-JUGOSLAVIJA, pritisak:6-9 bar, 60HZ, inv.br. 304 1 komad
Mašina za pranje rublja – horizontalna, inv.br. 1034 1 komad
Mašina za pranje rublja – horizontalna, inv.br. 1035 1 komad
Mašina za sušenje rublja, tip:S-20, proizvođač: TISOP-Zagreb, inv.br. 1036 1 komad
Mašina za sušenje rublja, tip:S-20, proizvođač: TISOP-Zagreb, inv.br. 1038 1 komad
Mašina za sušenje rublja, inv.br. 1037 1 komad
Mašina za pranje rublja, tip: PS-25-K, serijski broj: 8062-2003, god. proizv. 2003., proizvođač: TISOP-ZAGREB, snaga 12,2 KW, Napon 380V, kapacitet 25 kg, snaga el. 30 kw, inv.br. 1039 1 komad
Mašina za pranje rublja, tip: PC-40, serijski broj: 8065-2003, god. proizv. 2003., proizvođač: TISOP-ZAGREB, snaga 8,5 KW, Napon 380V, kapacitet 40 kg, snaga parna 80 kw, inv.br. 1040 1 komad
Mašina za sušenje rublja, tip: S2, inv.br. 1047 1 komad
Mašina za cijeđenje rublja, tip: C-50, serijski broj: 02329, snaga 5,5 kw, Napon 3X220/380V, inv.br. 1043 1 komad
Mašina za pranje rublja – horizontalna, inv.br. 1045 1 komad
Mašina za pranje rublja – horizontalna, inv.br. 1044 1 komad
Mašina za sječu-Bansek, tip: 775-8, serijski broj: 33, god. proizv. 1989., proizvođač: LUDBREG-JUGOSLAVIJA, snaga 1,5 KW, 380V, 50HZ, inv.br. 414 1 komad
Fiksir presja, tip: VK 1400 C, serijski broj: 50769, god. proizv. 12/1991, proizvođač LUDBREG-JUGOSLAVIJA, snaga 34KW, 220V, 50HZ, pritisak 6,5 bara. inv.br. 419 1 komad
Mašina za sječu-Bansek, tip: 775-S, serijski broj: 602, god. proizv. 1987., proizvođač LUDBREG-JUGOSLAVIJA, snaga 1,5 KW, 380V, 50HZ, inv.br. 407 1 komad
Fiksir presja, tip: RPS2 1400, serijski broj: TB 025, proizvođač: MEYER-NJEMAČKA, inv.br. 1066 1 komad

	Fiksir presa, tip: RPS-M-1000 JUNIOR, serijski broj: 589318, god. proizvod. 1998. proizvođač: MEYER-NJEMAČKA, inv.br. 400 1 komad	
	Mašina za sječu – Bansek, tip: PS-T, serijski broj: 17, god. proizvod. 1983, proizvođač: GOSTOL-NOVA GORICA, inv.br. 403 1 komad	
	Mašina za sječu – Bansek, tip: 775-S, serijski broj: 559, god. proizvod. 1987., proizvođač: LUDBREG-JUGOSLAVIJA; snaga 1,1KW, 220/38v, 50HZ, inv.br. 397 1 komad	
	Mašina za sječu – progres, tip: ST-200, inv.br. 416 1 komad	
	Mašina za sječu-Bansek, tip: 775-S, serijski broj 604, god. proizvod. 1987., proizvođač: LUDBREG-JUGOSLAVIJA; 220/380V, 50HZ, inv.br. 383 1 komad	
	Mašina Progres-MACK, tip: KS-AU V, serijski broj: 201794, proizvođač JAPAN, obrtaji 300/3600, inv.br. 405 1 komad	
	Fiksir presa, tip: VK 700, serijski broj: 42521, god. proizvod. 03/1986, proizvođač KANNENEGIESSER-NJEMAČKA, snaga 16,10KW, pritisak 6,5 baram inv.br. 781 1 komad	
	Mašina za polaganje materijala, tip: SWS KOMBI- E1 1600, serijski broj: 163/25400, god. proizvod. 1987., proizvođač: WALTER-NJEMAČKA, snaga: 0,7 KW, 50HZ, inv.broj 412 1 komad	
	Mašina za kontrolu mater.-motanje, tip: SKT serijski broj: 496, god. proizvod. 1988, proizvođač STROJOTEKS-VARAŽDIN; težina 850 kg, inv.br. 1001 1 komad	
	Mašina Automat, tip: DURKOPP 745-7, serijski broj: 798740, god. proizvod. 1988, proizvođač: DURKOPP, inv.br. 1006 1 komad	
	Presa za formiranje prednjica, tip: SVRL-59-C, serijski broj: 20252, god. proizvod. 1978., proizvođač: TEST-NJEMAČKA, inv.br. 347 1 komad	
	Automat za džepove, tip: APW-118, proizvođač: JUKI-JAPAN, inv.br. 261 1 komad	
	Automat za džepove, tip:APW-118, serijski broj: BA 1244, proizvođač: JUKI-JAPAN, inv.br. 262 1 komad	
	Mašina za šivenje – Rupičarka, tip: RH 9820-02, serijski broj: H7956249, proizvođač: BROTHER-JAPAN, inv.br. 963 1 komad	
	Mašina za čišćenje fleka, tip: 174 042 000, serijski broj: 040120801, 1987 godina, , 1 komad, procijenjena na iznos od 4.200,00 KM, 1 komad	
	Kompresor za zrak, tip: ZU60/8, serijski broj: 62345, god. proizvod. 1967, proizvođač: ALUP-NJEMAČKA, zapremina 250 l 1 komad	
	Električna pegla sa sopstvenim vakumom, inv.broj 300 1 komad	
	Električna pegla sa sopstvenim vakumom, inv.broj 354 1 komad	
	Električni parni stroj, marka VEIT; boja plava, inv.br. 321 1 komad	
	Električni parni stroj, marka VEIT; boja plava, inv.br. 309 1 komad	
	Parni stroj, marka VEIT, broj bijela, inv.br.470 1 komad	
	Mašina za obrezivanje, inv.br. 108 1 komad	
	Aparat za drikere, Number: 306658/02 1 komad	
	Aparat za drikere – kopče, inv.br. 461 1 komad	
	Aparat za drikere-kopče, inv.br. 462 1 komad	
	Aparat za drikere-kopče, inv.br. 480 1 komad	
	Mašina za durenđanje, broj: 111211 59/98, klasa 59, tip: 3, DIV 83, proizvođač AMF USA, inv.br. 637 1 komad	
	Mašina za rezanje – Bansek, serijski broj: 223301, 220/380V,50HZ, boja zelena 1 komad	
	Presa za peglanje šavova, marka:INDUPRESS, inv.br. 348 1 komad	
	Mašine za šivenje, mašine za šivenje raznih marki, 156 komada	
	Mašine za šivenje (slabije opšte stanje) 43 komada	
II	"BALTIC" d.o.o. TUZLA ("RAPA BAU INVEST" d.o.o. MOSTAR)	420925868000 7
2	Nekretnina: Poslovni prostor površine 79,41 m2, izgrađen u stambeno-poslovnom objektu na K.Č. broj 292, K.O. Plane, upisan u KPU broj: 7/2006, poduložak broj 200, Z.K.uložak, broj 208	TUZLA
III	"NIVEX" d.o.o. TUZLA	420939907000 8
3	Kancelarijski namještaj, računari	K.P.U. TUZLA

IV	"DS-USA" d.o.o. TUZLA	420939672000 1
4	Proizvodi od plastike (ogledala, češljevi, četke i dr.)	K.P.U. TUZLA
V	"AJAMERC" d.o.o. LUKAVAC	716603072044 0
5	Elektro materijal i oprema	K.P.U. TUZLA

Aukcija i Direktna prodaja će se održati na sljedeći način:

- 1) Ponuđači na aukciji dužni su uplatiti depozit u iznosu od 10% od najniže cijene imovine za koju su zainteresovani. Depoziti u gotovom novcu uplaćuju se na dan aukcije (do iznosa od 5000,00 KM), a depoziti koji prelaze iznos od 5.000,00 KM plaćaju se isključivo na podračun Federalnog ministarstva finansija/finansija - Porezna uprava Federacije BiH - račun za potrebe prinudne naplate, broj: 102-708-00000524-37 i to najkasnije dan prije aukcije.
- 2) Kupci na aukciji su dužni izvršiti uplatu razlike između položenog depozita i prodajne cijene u roku od pet (5) dana od dana održavanja aukcije, u suprotnom depozit će biti uplaćen Federalnom ministarstvu finansija, bez prava na povrat, kao kompenzacija za štetu prouzrokovanu Poreznoj upravi Federacije Bosne i Hercegovine. Ponuđačima na aukciji koji ne kupe nikakvu imovinu, depozit, položen u gotovom novcu biti vraćen odmah nakon aukcije, a depozit uplaćen na račun u roku do 5 dana.
- 3) Druga aukcija, ako Odbor nakon procjene rezultata prve aukcije to smatra ispravnim, vrši se pola sata nakon okončane prve aukcije na isti način i prema istim formalnim zahtjevima koji se primjenjuju na prvoj aukciji.
- 4) Direktna prodaja će se izvršiti isključivo po navedenim grupama.
- 5) Imovina iz Grupe 1 prodaje se kao jedna cjelina. Ponude za pojedinačnu imovinu iz ove grupe neće biti razmatrane.
- 6) Najniža cijena na direktnoj prodaji ne podliježe obavezi polaganja depozita. Ako najniža cijena na direktnoj prodaji nije propisana Odbor može odlučiti da odbije sve ponude ukoliko ih smatra neprihvatljivim.
- 7) Roba i imovina koja je ponuđena na direktnoj prodaji bez evidentirane najniže cijene je roba i imovina koja je više puta oglašavana na prodaju putem aukcije i direktne prodaje.
- 8) Pristigle ponude Odbor će na određeni datum i vrijeme otvoriti i procijeniti prihvatljivost istih.
- 9) Odbor na utvrđeni datum i vrijeme otvara koverte i prodaje imovinu licu koje je dalo najpovoljniju ponudu. Imovina se prodaje jedino ako je lice koje je podnijelo ponudu prisutno prilikom otvaranja koverata sa ponudama. U slučaju da lice koje nudi najvišu cijenu nije prisutno, imovina se prodaje drugom ponuđaču koji ponudi najpovoljniju cijenu.
- 10) U slučaju da je više od jednog ponuđača dalo najbolju ponudu na direktnoj prodaji, Odbor održava aukciju između ovih najboljih ponuđača i prodaje imovinu ponuđaču koji ponudi najbolju cijenu. Na ovoj aukciji ne prihvata se ponuda niža od ponude u zatvorenoj koverti.
- 11) Ponuđači na direktnoj prodaji su dužni dostaviti pismenu ponudu u zapečaćenoj koverti najkasnije 24 sata prije početka prodaje lično u prostorije Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalni porezni ured Tuzla, sa naznakom: Odbor za aukciju i prodaju; „Ponuda - Ne otvarati“, ul. Rudarska 72, kancelarija broj 8, ili putem pošte na istu adresu, s tim što ponuda mora biti dostavljena 24 sata prije početka prodaje.
- 12) Ponuđač je dužan u ponudi navesti isključivo grupu ili podgrupu imovine za koju je zainteresovan i cijene koje nudi, kao i biti prisutan otvaranju koverata na dan održavanja direktne prodaje.
- 13) Razgledanje imovine vršit će se prema sljedećem rasporedu: utorak 22.11.2022. godine u Tuzli od 9³⁰ do 10³⁰ sati i Lukavcu od 11³⁰ do 12⁰⁰ sati i srijedu, 23.11.2022. godine u Gračanici od 12⁰⁰ do 13⁰⁰ sati. Dokazi o vlasništvu nekretnina, vrsti, količini i jediničnim cijenama robe zainteresirani kupci mogu pogledati u Kantonalnom poreznom uredu Tuzla, kod stručnih savjetnika, dana 24.11.2022. godine u vremenu od 9⁰⁰ do 10⁰⁰ sati.
- 14) Ponuđači su dužni dokazati svoj identitet ličnom kartom, pasošem i dokumentovati pravo na zastupanje.

15) Aukcija i Direktna prodaja će biti odgođena za poreznog obveznika za koga cjelokupni dug bude plaćen do početka prodaje robe (izvrši plaćanje duga, troškova prinudne naplate, troškova zapljene, zatezne kamate i kazne).

16) Na Aukciju i direktnu prodaju mogu se prijaviti sva punoljetna fizička i pravna lica. Lica uposlana u bilo kojoj organizacionoj jedinici pri Federalnom ministarstvu finansija i njihovi srodnici do trećeg stepena krvnog srodstva po direktnoj ili pobočnoj liniji ne mogu biti kupci.

17) Prodaja robe vrši se po principu viđeno-kupljeno, naknadne reklamacije se neće uvažavati.

18) U cijene robe i imovine iz ovoga oglasa nije uračunat porez na dodanu vrijednost, pa ukoliko roba podliježe obavezi plaćanja tog poreza, isti pada na teret kupca.

19) U cijenu nepokretnosti nije uračunat porez na promet nepokretnosti. Isti pada na teret kupca.

20) Imovina se predaje kupcu kada se podnesu dokazi o plaćanju svih obaveza proisteklih iz kupovine.

21) Sve obaveze za kupljenu robu koje proisteknu naknadnim radnjama kupca preuzima kupac.

KONTAKT TELEFONI: KPU Tuzla: (035) 366-812, fax: (035) 366-801